



# VAPROY

VALUACIÓN DE PROYECTOS VAPROY, S.A. de C.V.

Tarifa mínima de 1.800.00 pesos más IVA de inmuebles hasta un valor Concluido de 600,000.00 pesos, posteriormente.

De	Hasta	Factor al millar	Mínimo	Máximo	%	Estimación de valor
0	600,000.00	1,800				
600,001	1,000,000	3.00	1,800.00	3,000.00	0.80	2,400.00
1,000,001	2,500,000	2.75	3,000.00	6,875.00	0.80	5,500.00
2,500,001	5,000,000	2.50	6,875.00	12,500.00	0.80	10,000.00
5,000,001	7,500,000	2.25	12,500.00	16,875.00	0.80	13,500.00
7,500,001	10,000,000	2.00	16,875.00	20,000.00	0.80	16,000.00
10,000,001	12,500,000	1.75	20,000.00	21,875.00	0.80	17,500.00
12,500,001	15,000,000	1.50	21,875.00	22,500.00	0.80	18,000.00
15,000,001	En adelante	Cotización especial	22,500.00			

VALOR INMUEBLE	FACTOR AL MILLAR	SUB TOTAL		IVA	TOTAL
9,503,000	2	\$ 19,006.00		\$ 3,040.96	\$ 22,046.96

## OPINION DE VALOR

VALOR INMUEBLE	PORCENTAJE	SUB TOTAL		DESCUENTO 20%	IVA	TOTAL
4,000,000	2.5	\$ 10,000.00		\$ 8,000.00	\$ 1,280.00	\$ 9,280.00

## **Precios más I.V.A**

**MEDICIÓN:** TARIFA MINIMA DE 600.00 PESOS MÁS IVA.  
5.00 PESOS MÁS IVA POR CADA METRO ADICIONAL.